



ТЕСТИМ

эффективное тепло в КАЖДЫЙ ДОМ



САЧКОВ Герман Александрович,
генеральный директор ГП «ТЕСТИМ»

Отопление – одна из самых насущных проблем и одна из самых затратных статей расхода на услуги ЖКХ – как в нашей стране, так и повсюду севернее субтропиков. Сегодня всё больше жителей стараются перевести свои дома на автономное отопление, что позволяет, во-первых, не зависеть от отопительного сезона, от аварий на теплосетях, а во-вторых, существенно экономить на оплате. Группа компаний «ТЕСТИМ» в Тольятти начиная с 1994 года предоставляет услуги по проектированию, монтажу и сервисному обслуживанию модульных газовых и паровых котельных, в том числе домового отопления. О преимуществах системы, предлагаемой компанией, мы беседуем с её генеральным директором, Германом Александровичем САЧКОВЫМ.

Преимущества

подомового отопления в том, что монтаж автономного источника не требует изменения инженерных коммуникаций дома и установки отопительного оборудования в каждой квартире. **ЭТО НИЗКАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА.**

При проектировании мы учитываем каждый процент КПД оборудования, каждую особенность здания – в результате в домах, оборудованных нашими отопительными установками, стоимость отопления для жителей снижается на 40 – 60%. **ЭТО НИЗКАЯ СТОИМОСТЬ ЭКСПЛУАТАЦИИ.**

Регулировка отопления производится автоматически только для вашего дома в за-

висимости от погодных условий, отопление можно включить даже летом, если это требуется. **ЭТО КОМФОРТ.**

Потребители не зависят от старых изношенных теплосетей и ветхого оборудования центральной котельной, которое может отказать в любой момент. Мы используем только самое надёжное немецкое оборудование, приспособленное для российских условий и пользующееся спросом на нашем рынке более 20 лет. **ЭТО БЕЗОПАСНОСТЬ.**

Почему надо переходить на автономное отопление?

В современном мире экономически обосновано применение центрального отопления только от атомных электростанций и ТЭЦ с комбинированной выработкой тепла и электроэнергии.

Во всех остальных случаях центральное отопление существенно дороже автономного отопления отдельно взятого дома, потому что при центральном отоплении теплосетями мы «греем улицу» и платим зарплату довольно большому штату обслуживающего персонала. Кроме того, в российских условиях применение центрального отопления несёт дополнительные риски по надёжности этой схемы из-за устаревшего и изношенного оборудования.

Нужно или нет переходить на автономное отопление? Необходимо! На те деньги, которые жители домов с центральным отоплением отдают теплоснабжающим организациям за дорогое тепло, вы можете установить автономное отопление вашего дома. Установка автономного отопления сделает ваше проживание не только более комфортным, она позволит существенно экономить на оплате коммунальных платежей.

Варианты

автономного отопления дома

1. Самый распространённый вариант: установка газового котла 20-24 кВт на кухню каждой квартиры.

Преимущества: простота оформления, нет теплосетей.

Недостатки: необходимо менять всю систему отопления дома, суммарная мощность всех котлов значительно превышает потребности дома, что приводит к значительному удорожанию.

2. Мини-котельная рядом с домом.

Преимущества: обогрев всего дома, котельная становится ближе к дому, затраты на обогрев теплосетей снижаются.

Недостатки: необходимость строительства отдельного здания и участка теплосети приводит к удорожанию строительства.

3. Предложение компании ТЕСТИМ – отопительное оборудование, размещённое в нежилом помещении дома (на чердаках, в подвалах и т.д.).

Преимущества: нет теплосетей, нет затрат на обслуживание, жителям не надо следить за работой оборудования, не надо переплачивать за установку излишней мощности, обогревается весь дом, включая подвал и лестничные клетки.

Недостатки: отсутствуют.

Вывод: наиболее эффективный и менее затратный вариант установки автономного отопления дома по технологии ТЕСТИМ – установка отопительного оборудования в самом жилом доме.

Насколько

это безопасно для жильцов?

Безопасность обеспечивается неукоснительным соблюдением всех существующих нормативных документов: правил безопасности, СНиП, ГОСТ и других. Оборудование, используемое в автономном источнике тепла, безопаснее газовой колонки и газовой плиты, используемых во многих квартирах, немаловажным является отсутствие «человеческого фактора» при его использовании. Каждая семья в год платит за отопление огромные деньги, переплачивая за потери в теплосетях, на содержание штата теплоснабжающих компаний. ТЕСТИМ предоставляет значительную рассрочку в оплате и даёт скидку тем, кто решит внести предоплату. Мы помогаем организовать диалог с управляющей компанией и муниципалитетом для снижения издержек и помощи малоимущим семьям, также часть расходов может быть оплачена по статье «капитальный ремонт здания», что также снизит конечную стоимость.

Каковы перспективы дальнейшей вашей деятельности?

Наш губернатор Николай Иванович Меркушкин, когда он только пришёл на этот пост, в своем послании подчеркнул необходимость за три года перевести небольшие города и сёла нашей области на автономное отопление, более выгодное, чем центральное в этих населённых пунктах. Надеемся, что так оно и будет!